



PRÉFÈTE DES HAUTES-ALPES

Direction des services du Cabinet
et de la sécurité

Service interministériel de défense
et de sécurité civile

Cap, le 29 OCT. 2019

Arrêté préfectoral n° 05-2019-10-29-006

**Relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers
sur les risques naturels et technologiques majeurs**

**La préfète des Hautes-Alpes
Chevalier de la Légion d'Honneur**

- VU le code général des collectivités territoriales ;
- VU le code de l'environnement, notamment les articles L 125-5 et R 125-23 à R125-27 ;
- VU le décret du 15 novembre 2017 portant nomination de madame Cécile BIGOT-DEKEYZER en qualité de préfète des Hautes-Alpes ;
- VU l'arrêté préfectoral N° 2006-37-12 du 06 février 2006 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs.

SUR proposition de madame la Directrice des services du cabinet de la préfecture des Hautes-Alpes ;

A R R Ê T E

Article 1^{er} :

La liste des communes du département des Hautes Alpes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location est modifiée.

La nouvelle liste figure en annexe du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de l'État dans le département.

ARTICLE 2 :

Les autres articles de l'arrêté préfectoral N° 2006-37-12 du 06 février 2006 ne sont pas modifiés.

ARTICLE 3 :

Madame la Secrétaire Générale de la préfecture des Hautes-Alpes, Madame la Directrice des Services du Cabinet, Monsieur le Directeur Départemental des territoires, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

La préfète

Cécile BIGOT-DEKEYZER



PRÉFÈTE DES HAUTES-ALPES

Direction des services du Cabinet
et de la sécurité

Service interministériel de défense
et de sécurité civile

Gap, le **29 OCT. 2019**

**Annexe modifiée à l'arrêté préfectoral n°2006-37-12 du 6 février 2006
visée par l'arrêté préfectoral n° 05-2015-10-29-006 du 29 OCT. 2019
et**

**relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers
sur les risques naturels et technologiques majeurs**

**Liste des communes du département des Hautes Alpes où s'applique l'obligation d'annexer un
état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location**

N° INSEE	Communes	PPRN Prescrit	PPRN approuvé par anticipation	PPRN approuvé	PPRT prescrit	Pprt approuvé
05001	Abries			A,G,P,I,T		
05003	Aiguilles			A,G,P,I,T		
05005	Antonaves					
05006	L'Argentière la Bessée			A,G, P, I,T		
05007	Arvieux			A,G,P,T		
05010	Aspres-sur-Buech			A,G,P,I,T		
05011	Avançon					
05012	Baratier			A,G,P,T		
05014	Barret sur Méouge					
05017	La Batie Neuve			G, P, T		
05018	La Batie Vieille					
05022	Breziers					
05023	Briançon			A,G,P,T		
05026	Ceillac			A, G, T		
05027	Cervières					
05029	Chabottes			G,I		
05031	Champcella					
05032	Champoleon					
05034	Chateauneuf de Chabre					
05036	Chateauroux les Alpes			A,G,I		
05037	Chateauxvieux					
05038	Château Ville Vieille			A,G,P,T		
05040	Chorges			A, G, T		
05044	Crevoux			A,G,I		

N° INSEE	Communes	PPRN Prescrit	PPRN approuvé par anticipation	PPRN approuvé	PPRT prescrit	Pprt approuvé
05045	Les Crots			A, G, T		
05046	Embrun			A,G, P,I,T		
05047	Hourres					
05050	Espinasses					
05052	Eyglisiers			A,G,P,T		
05053	Eyguians					
05057	Fouillouse					
05058	Freissinières			A,G,P,I,T		
05059	La Freissinousse					
05061	Gap			A,G,P,T,I		
05063	La Grave			A,G,P,I,T		
05064	La Chapelle en Valgaudemar			A,G,P,T		
05065	Guillestre			A, G, P, T		
05068	Jarjays					
05070	Laragne Monteglin			A,G,P,I,T		
05071	Lardier et Valença					
05073	Lazer					
05074	Lettret					
05075	Manteyer					
05077	Molines en Queyras			A,G,P,T		
05078	Monetier Allemont					
05079	Monetier les Bains			A,G,P,I,T		
05082	Montdauphin					
05084	Montgardin			G,P,T		
05085	Montgenèvre			A,G,P,I,T		
05087	Montmaur			A,G,P,I,T		
05092	Neffes					
05093	Nevache			A,G,P,T		
05096	Orcières			A,G,P,T		
05098	Les Orres			A,G,P,T		
05100	Pelleautier					
05101	Pelvoux			A,G,P,I,T		
05103	Le Poët					
05106	Prunières					
05107	Puy Saint André					
05108	Puy Saint Eusèbe					
05109	Puy Saint Pierre					
05110	Puy Saint Vincent			A,G,P,I,T		
05111	Puy Sanières					
05112	Rabou					
05113	Rambaud					

N° INSEE	Communes	PPRN Prescrit	PPRN approuvé par anticipation	PPRN approuvé	PPRT prescrit	Pprt approuvé
05114	Reallon			A,G,P,I,T		
05115	Remollon					
05116	Reotier					
05118	Ribiers					
05119	Risoul			A,G,P,T		
05120	Ristolas			A,G,P,I,T		
05121	Rochebrune					
05122	La Roche de Rame			A,G,I		
05123	La Roche des Arnauds			A,G,I		
05124	La Rochette					
05127	Rousset					
05128	Saint André d'Embrun			A, G, T		
05130	Saint Apollinaire					
05132	Saint Bonnet			Sur le périmètre de la commune de St Bonnet avant fusion de communes du 01/01/2013: A,G,P,T		
05133	Saint Chaffrey			A,G,P,I,T		
05134	Saint Clément sur Durance					
05136	Saint Crepin			A,G,P,T		
05139	Dévoluy			Sur périmètre des communes de St Etienne et Agnières avant fusion de communes du 01/01/2013: A,G,P,I,T		
05140	Saint Etienne le Laus					
05142	Saint Firmin			A,G,P,I,T		
05145	Saint Jean Saint Nicolas			A,G,P,T		
05151	Saint Martin de Queyrières			A,G,P,I,T		
05155	Saint Pierre Avez					
05156	Saint Sauveur			G		
05157	Saint Véran			A,G,P,I,T		
05160	Salerans					
05161	La Salle les Alpes			A,G,P,I,T		
05162	La Saulce					
05163	Le Sauze					
05164	Savines le Lac			A,G,P,I,T		
05166	Serres		P(Partiel)	I,G,P,T		

N° INSEE	Communes	PPRN Prescrit	PPRN approuvé par anticipation	PPRN approuvé	PPRT prescrit	Pprt approuvé
05168	Sigoyer					
05170	Tallard					
05171	Theus					
05173	Upaix					
05174	Val des Prés			A,G,P,T		
05175	Vallouise			A,G,P,T		
05176	Valserres					
05177	Vars			A,G,P,T		
05178	Ventavon					
05179	Veynes			A,G,P,T		
05180	Les Vigneaux			A,G,P,T		
05181	Villar d'Arene					
05183	Villar Saint Pancrace			A,G,P,T		

Légende

✓« I » Reprend l'ensemble des typologies des phénomènes d'inondation, à l'intérieur duquel peuvent être identifiés de manière spécifique sur un PPR les phénomènes suivants :

« T » Crue torrentielle

✓« G » Reprend l'ensemble des typologies des phénomènes de mouvement de terrain, à l'intérieur duquel peuvent être identifiés de manière spécifique sur un PPR les phénomènes suivants :

« P » Chutes de blocs et de pierre

✓« A » Reprend l'ensemble des typologies des phénomènes d'avalanche.

La préfète



Cécile BIGOT-DEKEYZER